

Bodenrichtwerttabelle 2009/2010

Für die Berichtsjahre 2009/2010 nach §196 BauGB in Verbindung mit der Gutachterausschussverordnung für den Bereich der Gemeinde Weil im Schönbuch

Wohnbauflächen

Weil im Schönbuch

| | Gebietsbezeichnung | zum 31.12.2010 |
|------|---|-------------------|
| 5000 | Tropfel- + Schaichhofsiedlung | 330 € |
| 5001 | Furtbrunnen (Mischgebiet) | 230 € |
| 5002 | Bismarckstraße | 270 € |
| 5003 | Seestraße/ Hartmannstraße | 310 € |
| 5004 | Ortsmitte | 290 € |
| 5005 | Unterer See | 330 € |
| 5006 | Weil Nord | 420 € |
| 5007 | Fleckert-Siedlung | 310 € |
| 5008 | Seewiesenstraße | 280 € |
| 5009 | Waldenbacher Straße + Bertolt-Brecht-Straße | 340 € |
| 5010 | Dettenhäuser Straße + Paulinenstraße | 290 € |
| 5011 | Roter Berg | 250 € |

Gewerbebauflächen

Weil im Schönbuch

| | Gebietsbezeichnung | zum 31.12.2010 |
|------|---|-------------------|
| 5012 | Gewerbegebiet Lachental | 100 € |
| 5013 | Hecker-Werke | 100 € |
| 5014 | Gewerbepark SOL (Markung Weil im Schönbuch) | 110 € |

Sondergebiete

| | Gebietsbezeichnung | zum 31.12.2010 |
|------|-------------------------------|-------------------|
| 6000 | NES Bild nördl. | 30 € |
| 6001 | NES Bild südl. | 100 € |
| 6002 | Rosshalde Wochenendhausgebiet | 30 € |
| 6003 | andere Wochenendhausgebiete | 40 € |

Ortsteil (OT) Breitenstein

| | Gebietsbezeichnung | zum 31.12.2010 |
|------|-----------------------------|-------------------|
| 4000 | Lange Äcker / Freithofäcker | 310 € |
| 4001 | Ortskern | 280 € |
| 4002 | Breitenstein Süd | 300 € |

Ortsteil (OT) Neuweiler

| | Gebietsbezeichnung | zum 31.12.2010 |
|------|---|-------------------|
| 3000 | Stockäcker | 280 € |
| 3001 | Ortskern | 260 € |
| 3002 | Schubertstraße + Albert-Schweitzer-Straße | 350 € |
| 3003 | Hättel/Bergwiesen | 320 € |

Erläuterung:

Bei Bedarf kann während der Öffnungszeiten des Rathauses Weil im Schönbuch, Marktplatz 3, Ortsbauamt, Zimmer 22, Einsicht in die detaillierte Bodenrichtwert-Karte genommen werden.

Aus dieser Karte gehen auch die Werte für landwirtschaftlich genutzte Flächen im Außenbereich hervor.

gez. Kraayvanger
- Vorsitzende des Gutachterausschusses -