

## Bodenrichtwerttabelle

Für die Berichtsjahre 2005/2006 nach §196 BauGB in Verbindung mit der Gutachterausschussverordnung für den Bereich der Gemeinde Weil im Schönbuch

### Wohnbauflächen

Weil im Schönbuch

	Gebietsbezeichnung	zum 31.12.2006
5000	Tropfel- + Schaichhofsiedlung	360 €
5001	Furtbrunnen (Mischgebiet)	250 €
5002	Bismarckstraße	290 €
5003	Seestraße/ Hartmannstraße	340 €
5004	Ortsmitte	290 €
5005	Unterer See	360 €
5006	Weil Nord	400 €
5007	Fleckert Siedlung	340 €
5008	Seewiesenstraße	280 €
5009	Waldenbacher Straße + Bertolt-Brecht-Straße	360 €
5010	Dettenhäuser Straße + Paulinenstraße	320 €
5011	Roter Berg	300 €

### Gewerbebauflächen

Weil im Schönbuch

	Gebietsbezeichnung	zum 31.12.2006
	Gebietsbezeichnung	
5012	Gewerbegebiet Lachtental	100 €
5013	Hecker-Werke	100 €
5014	Gewerbepark SOL (Markung Weil im Schönbuch)	100 €

### Sondergebiete

	Gebietsbezeichnung	zum 31.12.2006
6000	NES Bild nördl.	30 €
6001	NES Bild südl.	100 €
6002	Rosshalde Wochenendhausgebiet	40 €
6003	andere Wochenendhausgebiete	40 €

**Ortsteil (OT) Breitenstein**

	Gebietsbezeichnung	zum 31.12.2006
4000	Lange Äcker / Freithofäcker	330 €
4001	Ortskern	280 €
4002	Breitenstein Süd	360 €

**Ortsteil (OT) Neuweiler**

	Gebietsbezeichnung	zum 31.12.2006
3000	Stockäcker	320 €
3001	Ortskern	280 €
3002	Schubertstraße + Albert-Schweitzer-Straße	380 €
3003	Hättel/Bergwiesen	320 €

Erläuterung:

Bei Bedarf kann während der Öffnungszeiten des Rathauses Weil im Schönbuch, Marktplatz 3, Ortsbauamt, Zimmer 22, Einsicht in die detaillierte Bodenrichtwert-Karte genommen werden.

gez. Kraayvanger  
- Vorsitzende des Gutachterausschusses -