

TAGESORDNUNGSPUNKT

Kostenfeststellung Spielplatz im Grund

BESCHLUSSVORSCHLAG

Die Kosten für den Spielplatz im Grund werden festgestellt wie in dieser Beratungsunterlage aufgeführt.

FINANZIELLE AUSWIRKUNGEN

keine finanziellen Auswirkungen

SACHVERHALT

Entsprechend dem Spielplatzkonzept wurde ein neuer Großspielplatz im Grund vom IB Dreigrün geplant und dem Gemeinderat mit Kostenberechnung vom 22.04.2014 mit berechneten Gesamtkosten von 300.000€ vorgestellt.

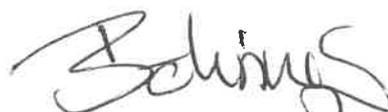
Im Gemeinderat am 04.09.2014 wurde die Vergabe an die Fa. Meyer mit einer Summe von 288.942,71€ beschlossen. Da die Vergabesumme über den kalkulierten Kosten lag wurden die Gesamtkosten zum Bauende damals auf 365.000€ kalkuliert.

An eine schwierige Bauumsetzungs- und Abrechnungsphase mit der Fa. Meyer schloss sich eine Gewährleistungsphase an, in der einige Nacharbeiten erforderlich waren deren Finanzierung lange strittig blieb. Eine Klage in besagter Sache wurde vom Rechtsanwalt der Gemeinde Hr. Dr. Salm vorbereitet. Erst hierauf und durch die Übernahme der Fa. Meyer durch die Fa. Groß ergab sich die Möglichkeit einer außergerichtlichen Einigung wie im Gemeinderat am 24.04.2018 beschlossen.

Zwischenzeitlich sind die Punkte aus der Vereinbarung sowie die Rechtsanwaltskosten verrechnet, so dass nun die Kosten in Höhe von 364.253,02€ und somit fast exakt entsprechend dem Kostenanschlag aus dem Jahr 2014 festgestellt werden können.



Wolfgang Lahl
Bürgermeister



Kathrin Böhringer
Kämmerin



Tobias Ehmann
Ortsbaumeister

Spielplatzkonzeption - Spielplatz Im Grund

	KOSTEN- BERECHNUNG	KOSTEN- ANSCHLAG	KOSTEN- FESTSTELLUNG
	22.04.2014	04.09.2014	18.09.2018
Reine Baukosten			
Gelände Flächen	9.572,50		175,11
Befestigte Flächen	62.650,00		60.431,16
Baukonstruktionen in Außenanlagen	7.500,00		0,00
Einbauten in Außenanlagen	112.100,00		172.874,67
Pflanz- und Saatflächen	16.775,00		14.447,14
Sonstige Außenanlagen	8.209,22		723,99
Spielplatzgeräte			12.872,00
Mängelbeseitigung von Gemeinde zunächst ausgelegt			22.339,01
Zahlung Vergleich Fa. Meyer GmbH			-9.000,00
Sonstiges			1.873,20
Summe reine Baukosten	216.806,72	288.942,71	276.736,28
Nebenkosten			
Honorar Ingenieur/Architekt	35.294,12		72.947,36
Honorar Vermessung / Gutachten			6.502,59
Beratungsleistung Rechtsanwalt Dr. Salm			8.066,79
Summe Nebenkosten	35.294,12	76.057,29	87.516,74
Summe Gesamtbaukosten netto	252.100,84		
19% Mwst	47.899,16		
SUMME GESAMTBAUKOSTEN BRUTTO	300.000,00	365.000,00	364.253,02

2.5820.961000. -01

2014	163.917,65 €
2015	184.018,79 €
2016	17.249,79 €
2017	
2018	-933,21 €

SUMME 364.253,02 €

Durch Ausgabe der Leistungsverzeichnisse wurden Einnahmen in Höhe von 30,00 € erzielt und auf separater Haushaltsstelle gebucht (nicht in Gesamtsumme oben enthalten).