

TAGESORDNUNGSPUNKT

„Sanierung In der Röte“ Kostenfeststellung

BESCHLUSSVORSCHLAG

Für die „Sanierung der Straße In der Röte“ werden Kosten in Höhe von 2.065.452,01 € festgestellt.

SACHVERHALT

2015 wurde die Maßnahme der „Sanierung Straße In der Röte“ geplant, im Laufe der Jahre 2016/ 2017 umgesetzt und 2018 Schlussgerechnet, so dass heute eine entsprechende Kostenfestsetzung vom Gemeinderat vorgenommen werden kann.

Die Sanierung umfasste Arbeiten am Kanal, der Wasserleitung und der Straße.

Mit Beschluss des Gemeinderats vom 01.03.2016 wurden die Bauleistungen mit einer Angebotssumme von 1.521.153,79 € an die Firma Morof Tief- und Straßenbau GmbH, 75382 Althengstett vergeben. Die Planung der Maßnahmen erfolgte durch das Ingenieurbüro Mayer aus Böblingen.

Entstehende Kosten für die Sanierung der Straße des Kanals und der Wasserleitung In der Röte sind im Haushalt bis zu einer Höhe von 1.845.000,00 € gedeckt.

Diese Kostenfeststellung enthält Mehrkosten die aufgrund von notwendigen Zusatzarbeiten entstanden sind. Folgende Zusatzarbeiten sind notwendig gewesen:

- a.) Die alte Wasserleitung auf dem Schulgelände hat während der Bauarbeiten einen Rohrbruch erfahren, sodass ungeplant weitere 50 m Wasserleitung im offenen Graben ausgetauscht werden mussten.
- b.) Durch Fels im Kanalbereich kam es zu sehr breiten Gräben.
- c.) Zusammengebrochene Kanalleitung der Schule musste neu verlegt werden und ein Schacht gesetzt werden.
- d.) Teilweise musste eine Bodenverbesserung im Wendehammer und anderen Stellen tiefer erfolgen als geplant.
- e.) Am Hang der Bahngleise mussten zusätzliche Sicherungsmaßnahmen ausgeführt werden. Bahnsicherungspersonal musste mehrere Wochen die Sanierungsarbeiten zusätzlich überwachen/absichern, da der Bagger über die Bahngleise bei laufenden Betrieb schwenken musste.
- f.) Beim Kanal wurden weitere Schäden entdeckt, sodass Mehrleistungen ausgeführt wurden.
- g.) Durch die Mehrleistungen kam es zu Bauzeitverlängerung, die Baustelleneinrichtung musste entlohnt werden.
- h.) An der Bushaltestelle musste mehr umgestaltet werden als geplant.

Da eine Objektüberwachung (Leistungsphase 9) erst nach Abnahme der Bauleistungen erfolgen kann, werden die daraus resultierenden Honorarrechnungen des Ingenieurbüros auf der laufenden Unterhaltung gebucht.

Mit dem heutigen Beschluss kann die Baumaßnahme gemäß beiliegendem Abrechnungsblatt mit Gesamtkosten (Baukosten inkl. Baunebenkosten) in Höhe von 2.065.452,01 € abgerechnet werden (Anlage 1).



Lahl
Bürgermeister

Kostenfeststellung Sanierung Straße in der Röte

Strassen- / Wegebau / Straßenbeleuchtung (Brutto)			
		KOSTEN- BERECHNUNG	KOSTEN- FESTSTELLUNG
		v. 19.08.2015	
Reine Baukosten		780.567,57	1.133.768,83
Baunebenkosten		117.085,14	123.551,22
Beweissicherung		2.000,00	6.955,18
Geologische Begutachtung		3.000,00	6.881,18
Vermessung			887,82
Versicherung / Sonstiges			10.482,13
SUMME STRASSE BRUTTO		902.652,71	1.282.526,36

Kanal (Brutto)			
		KOSTEN- BERECHNUNG	KOSTEN- FESTSTELLUNG
		v. 19.08.2015	
Reine Baukosten		239.589,15	347.574,70
Baunebenkosten		36.929,95	39.490,65
Beweissicherung			19.047,09
Geologische Begutachtung			0,00
Vermessung			0,00
Versicherung / Sonstiges			235,37
SUMME KANAL BRUTTO		276.519,10	406.347,81

Wasser (Brutto)			
		KOSTEN- BERECHNUNG	KOSTEN- FESTSTELLUNG
		v. 19.08.2015	
Reine Baukosten		471.222,13	319.848,36
Baunebenkosten		70.683,31	55.467,72
Beweissicherung		1.000,00	0,00
Geologische Begutachtung		1.000,00	0,00
Vermessung			1.026,38
Versicherung / Sonstiges			235,38
SUMME WASSER BRUTTO		543.905,44	376.577,84

SUMME GESAMTBAUKOSTEN BRUTTO		1.723.077,25	2.065.452,01
Straße, Kanal, Wasser			

Haushaltsjahr	Haushaltsstellen			Summen
	2.6300.951000-038	7 7907 900038	7.3907.900038.	
2011	9.335,25 €	0,00 €	0,00 €	9.335,25 €
2012	0,00 €	5 779 03 €	0,00 €	5.779,03 €
2013	96,50 €	0,00 €	0,00 €	96,50 €
2014	3.058,78 €	0,00 €	0,00 €	3.058,78 €
2015	69.916,80 €	39 411 42 €	46.593,58 €	109.328,22 €
2016	551.279,86 €	306 285 37 €	269.735,38 €	957.565,23 €
2017	386.078,44 €	30 786 20 €	36.597,98 €	416.864,64 €
2018	162.760,73 €	24 085 79 €	23.650,90	186.846,52 €
Gesamtsummen	1.282.526,36 €	406 347,81 €	376.577,84 €	2.065.452,01 €